

NR. 7553 / 09.09.2021

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnata, Murineanu Mihaela Mirela, consilier Relații cu publicul în cadrul Primăriei comunei Crângurile, astăzi data de mai sus am procedat în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, a ANUNȚULUI privind aducerea la cunoștința locuitorilor comunei Crângurile a proiectului de hotărâre ce urmează a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local Crângurile, în ședința ordinară din octombrie 2021.

A N U N Ț,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

1. *Proiect de hotărâre privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița;*

Proiectul de act normativ, mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- La sediul Primăriei comunei Crângurile (avizier Primărie);
- La compartimentul Relații cu Publicul din cadrul Primăriei comunei Crângurile;
- Pe site-ul Primăriei comunei Crângurile la adresa: www.primaria-crangurile.ro.

Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la compartimentul Relații cu Publicul din cadrul Primăriei comunei Crângurile.

În conformitate cu prevederile art. 7. alin. (4) din Legea nr. 52/2003, începând cu data afișării și până la data de 20.09.2021 se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectele de acte normative, se vor transmite:

- Depuse la sediul Primăriei comunei Crângurile, la compartimentul Relații cu Publicul;
- Prin e-mail la adresa: crangurile@cid.ro;
- Prin fax la nr: 0245/714.015;
- Prin scrisori transmise prin poștă la adresa: Primăriei comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județul Dâmbovița;

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectele de hotărâre supuse dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de hotărâre la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului;

Persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor, formulate și transmise în scris, cu privire la proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice: Murineanu Mihaela Mirela, consilier în cadrul Primăriei comunei Crângurile.

Dezbaterea publică a proiectului de hotărâre se va organiza în condițiile prevăzute de Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, dacă acest lucru se solicită în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică.

Materialele transmise vor purta mențiunea: „Recomandare la proiect de hotărâre”.

Întocmit, Consilier,
Murineanu Mihaela Mirela



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei Crângurile, județul Dâmbovița

Primarul comunei Crângurile, județul Dâmbovița, având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 7549 / 09.09.2021 al primarului comunei Crângurile, Barbu Costin Ionuț;
- Raportul de specialitate nr. 7550 / 09.09.2021 al comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al unității administrativ teritoriale Crângurile;
- Prevederile H.G. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile H.C.L. nr. 11/19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile;
- Prevederile anexei nr. 30 din HG 1350/2001, privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare ;
- Declarația pe propria răspundere nr. 7552 / 09.09.2021 a secretarului general al UAT Crângurile;
- Proces- verbal nr. 7553 / 09.09.2021 privind respectarea dispozițiilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(6), art.139 alin.(1) și (3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.289 alin.(6) și art.607 alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PROPUNE:

Art.1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.11/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr.30 la Hotărârea Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile” se modifică după cum urmează:

a) se abrogă poziția nr.209

b) se modifică poziția nr.208 care la coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.6.2”; coloana 2 va avea următorul cuprins: „Grădiniță Pătroaia Vale și teren”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Imobil situat în intravilanul satului Pătroaia Vale, compus din clădire și teren, astfel: Clădire- identificator electronic 70440-C1, cu suprafața construită la sol de 186 mp și suprafața desfășurată de 278 mp, regim de înălțime parter + 1 etaj, fundație beton, zidărie cărămidă, tavan planșeu, extindere compusă din camera centralei și grup sanitar; Teren în suprafață de 1900 mp, număr cadastral 70440, nr. tarla 8, nr. parcelă 504/1, categoria de folosință curți- construcții, delimitat de gard plasă, vecini: N-proprietate particulară, E- drum comunal (DC412), S- proprietate particulară, V- canal (HC506)”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „2021”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „985.564,58 lei, din care valoarea clădirii este de 964.475,2 lei și valoarea terenului este de 21.089,38 lei”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1435/25.02.2021”.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestui proiect de hotărâre se încredințează compartimentul juridic, stare civilă și agricol și compartimentul contabilitate, taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crângurile.

Art.3. Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale Crângurile și se publică pe site-ul www.primaria-crangurile.ro, la secțiunea dedicată statutului comunei, precum și în Monitorul Oficial Local.

Inițiator,
Primar,
Barbu Costin Ionuț



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al U.A.T Crângurile
Jr.Bărbulescu Cristina Suzana



REFERAT DE APROBARE

**Privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei Crângurile, județul Dâmbovița**

Imobilul compus din clădire- Grădinița Pătroaia Vale și teren în suprafață de 1900 mp, înscris în cartea funciară nr. 70440 a comunei Crângurile, face parte din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.11/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr.30 la Hotărârea Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare.

Prin implementarea proiectului Reabilitare și extindere Grădiniță Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița, aprobat prin H.C.L. nr.78/30.05.2015 finanțat prin contractul de finanțare nr. C0720EN00011631600177/30.05.2017 pentru Acordarea Ajutorului Financiar Nerambursabil în Condițiile Programului Național pentru Dezvoltare Rurală, clădirea Grădinița Pătroaia Vale a fost reabilitată și extinsă, având o suprafață construită la sol de 186 mp și suprafața desfășurată de 278 mp, regim de înălțime parter + 1 etaj, fundație beton, zidărie cărămidă, tavan planșeu, acoperită cu tablă. Parterul are 1 sală de clasă, 3 holuri, casa scării, oficiu și magazie iar etajul cuprinde 1 sală de clasă, 2 holuri, 2 magazine. Extinderea grădiniței are fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din camera centralei și grup sanitar.

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 13/27.07.2018, cu valabilitate până la data de 27.07.2021, emisă de primăria comunei Crângurile.

Recepția lucrării de reabilitare și extindere a fost făcută prin proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1435/25.02.2021 și se va considera anul dobândirii sau dării în folosință- 2021.

Valoarea de inventar a construcției totală de 964.475,2 lei, a fost stabilită de valorile lucrărilor de construcții și montaj=819.290,88 lei, prestări servicii pentru proiectare studiu geotehnic, consultanță, diriginte de șantier=134.871,56 lei și avize, acorduri cote=10312,76 lei, iar valoarea de inventar a terenului de 21.089,38 lei, a fost stabilită prin raportul de reevaluare din data 30.11.2019.

Imobilul, compus din grădinița Pătroaia Vale și teren, nu face obiectul unor cereri de restituire sau reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, este lipsit de sacini și nu este declarat de uz și interes public județean sau național.

Consider ca fiind necesară și oportună modificarea inventarului domeniului public al comunei Crângurile, la secțiunea I „Bunuri imobile” după cum urmează:

a) se abrogă poziția nr.209

b) se modifică poziția nr.208 care la coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.6.2”; coloana 2 va avea următorul cuprins: „Grădinița Pătroaia Vale și teren”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Imobil situat în intravilanul satului Pătroaia Vale, compus din clădire și teren, astfel: Clădire- identificator electronic 70440-C1, cu suprafața construită la sol de 186 mp și suprafața desfășurată de 278 mp, regim de înălțime parter + 1 etaj, fundație beton, zidărie cărămidă, tavan planșeu, extindere compusă din camera centralei și grup sanitar; Teren în suprafață de 1900 mp, număr cadastral 70440, nr. tarla 8, nr. parcelă 504/1, categoria de folosință curți- construcții, delimitat de gard plasă, vecini: N-proprietate particulară, E- drum comunal (DC412), S- proprietate particulară, V- canal (HC506)”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „2021”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „985.564,58 lei, din care valoarea clădirii este de 964.475,2 lei și valoarea terenului este de 21.089,38 lei”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1435/25.02.2021”.

Față de considerentele menționate mai sus, supun spre aprobare **Proiectul de hotărâre privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița.**

Inițiator,
Primar,
Barbu Costin Ionuț



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Nr. 7550 / 09.09.2021

COMISIA SPECIALĂ PENTRU INVENTARIERE

R A P O R T

**Privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei Crângurile, județul Dâmbovița**

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE, întrunită astăzi, data de 09.09.2021 în temeiul art. 289 alin. (2) și alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, a dispus la actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița.

În condițiile legislației în vigoare, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie specială, căreia îi revine obligația de actualizare a inventarului bunurilor, astfel încât să se reflecte conformitatea cu realitatea.

Prin implementarea proiectului Reabilitare și extindere Grădiniță Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița, aprobat prin H.C.L. nr.78/30.05.2015 finanțat prin contractul de finanțare nr. C0720EN00011631600177/30.05.2017 pentru Acordarea Ajutorului Financiar Nerambursabil în Condițiile Programului Național pentru Dezvoltare Rurală, clădirea Grădiniță Pătroaia Vale a fost reabilitată și extinsă.

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE consideră că se impune modificarea inventarului domeniului public al comunei Crângurile după cum urmează:

la secțiunea I- „Bunuri imobile”,

a) se abrogă poziția nr. 209

b) se modifică poziția 208 care la coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.6.2”; coloana 2 va avea următorul cuprins: „Grădiniță Pătroaia Vale și teren”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Imobil situat în intravilanul satului Pătroaia Vale, compus din clădire și teren, astfel: Clădire- identificator electronic 70440-C1, cu suprafața construită la sol de 186 mp și suprafața desfășurată de 278 mp, regim de înălțime parter + 1 etaj, fundație beton, zidărie cărămidă, tavan planșeu, extindere compusă din camera centralei și grup sanitar; Teren în suprafață de 1900 mp, număr cadastral 70440, nr. tarla 8, nr. parcelă 504/1, categoria de folosință curți- construcții, delimitat de gard plasă, vecini: N-proprietate particulară, E- drum comunal (DC412), S-proprietate particulară, V- canal (HC506)” ; coloana 4 va avea următorul cuprins: „2021”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „985.564,58 lei, din care valoarea clădirii este de 964.475,2 lei și valoarea terenului este de 21.089,38 lei”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „ Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1435/25.02.2021”.

Raportul de specialitate este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

- Prevederile art. 289 și art. 607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile H.C.L. nr. 11/19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile;
- Prevederile anexei nr. 30 din H.G. 1350/2001, privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.C.L. nr.78/30.10.2015 privind implementarea proiectului de investiție: Reabilitare și extindere grădiniță Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița;
- Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1435/25.02.2021;

Barbu Costin Ionuț – primar - președinte



Bărbulescu Cristina Suzana- secretarul general al comunei Crângurile-membru



Minu Florica- consilier compartiment contabilitate, taxe și impozite- membru

Dragomir Șfagău Mihaela– consilier compartiment urbanism și mediu - membru



Răduță Ioana Cristina- consilier compartiment juridic, stare civilă și agricol-membru



Stoica Iulian- referent compartiment juridic, stare civilă și agricol - membru



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE
Nr. 7552 / 09.09.2021

Declarație pe propria răspundere

privind bunul pentru care se solicită comunicarea unui punct de vedere cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița

Subsemnata, Bărbulescu Cristina Suzana, în calitate de Secretar General al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Crângurile, declar pe propria răspundere, potrivit art.289 alin.(6) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, că bunul care va fi modificat potrivit Proiectului de hotărâre nr. 7552 / 09.09.2021, privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița, nu face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.

Secretar general al U.A.T. Crângurile,
Bărbulescu Cristina Suzana

