

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Nr. 2608/19.03.2025

ANUNȚ
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Astăzi, 19.03.2025 Primăria comunei Crângurile, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: *proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor - Crângurile, județul Dâmbovița a terenului neproductiv în suprafață de 31673 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Crângurile, identificat cu număr cadastral 70692, aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, tarla 3, parcela 159, în vederea stabilirii dreptului de proprietate persoanelor îndreptățite.*

Paragraf descriptiv - problema identificată, soluția propusă de actul normativ, impactul scontat etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Crângurile;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul juridic, stare civilă și agricol;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primaria-crangurile.ro;
- la sediul instituției Primărie comunei Crângurile (la avizier);
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 31.03.2025:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul www.primaria-crangurile.ro;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: crangurile@cjd.ro;
- prin poștă, pe adresa Primăria comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, CP: 137170;
- la sediul instituției, la Registratură, adresa Primăriei comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, între orele 08⁰⁰-16⁰⁰.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*Propuneri privind proiectul de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor - Crângurile, județul Dâmbovița a terenului neproductiv în suprafață de 31673 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Crângurile, identificat cu număr cadastral 70692, aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, tarla 3, parcela 159, în vederea stabilirii dreptului de proprietate persoanelor îndreptățite.*”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.primaria-crangurile.ro.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 05.05.2025.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245/714.015, e-mail: crangurile@cjd.ro, persoana de contact: Murineanu Mihaela Mirela – consilier relații cu publicul.

Întocmit,
Consilier relații cu publicul,
Murineanu Mihaela Mirela

red:M.M.M.

Comuna Crângurile, sat Bădulești, nr. 49 A, CP 137170,
Nr. de telefon: 0245/714.015; nr. de fax: 0245/714.015
Adresa de e-mail: crangurile@cjd.ro, adresa de website: www.primaria-crangurile.ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA CRÂNGURILE
PRIMAR

NR.2605/19.03.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor- Crângurile, județul Dâmbovița a terenului neproductiv în suprafață de 31673 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Crângurile, identificat cu număr cadastral 70692, aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, tarla 3, parcela 159, în vederea stabilirii dreptului de proprietate persoanelor îndreptățite

PRIMARUL COMUNEI CRÂNGURILE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA, AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Crângurile, Barbu Costin Ionuț, înregistrat cu nr.2606/19.03.2025
- Raportul de specialitate al compartimentului juric, stare civilă și agricol nr.2607/19.03.2025
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Crângurile, înregistrate cu nr./....., nr./..... și nr./..... ;
- Procesul-verbal privind respectarea dispozițiilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare, înregistrat cu nr.2608/19.03.2025
- Procesul verbal al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Crângurile, înregistrat cu nr. 1664/24.02.2025;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Crângurile nr.9/31.01.2023 privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al comunei Crângurile;
- Dispozițiile art.1 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.553 alin.(4) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art.354 și ale art.355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin.(1) și art.155 alin.(1) lit.d) și alin.(5) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Aprobarea punerii la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor- Crângurile, județul Dâmbovița a terenului neproductiv în suprafață de 31673 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Crângurile, identificat cu număr cadastral 70692, aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, tarla 3, parcela 159, în vederea stabilirii dreptului de proprietate persoanelor îndreptățite

Art.2. Inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Crângurile se va actualiza în mod corespunzător.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestui proiect de hotărâre se încredințează compartimentul juric stare civilă și agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crângurile.

Inițiator,

Primar,

Ec.Costin- Ionuț Barbu



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al U.A.T Crângurile
Jr.Alexandru George- Gabriel

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMARUL COMUNEI CRÂNGURILE
NR. 2606 / 19.03.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre

Privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor- Crângurile, județul Dâmbovița a terenului neproductiv în suprafață de 31673 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Crângurile, identificat cu număr cadastral 70692, aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, tarla 3, parcela 159, în vederea stabilirii dreptului de proprietate persoanelor îndreptățite

Având în vedere:

- procesul- verbal înaintat de Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a comunei Crângurile, județul Dâmbovița, înregistrat cu nr.1664/24.02.2025, prin care se constată că se confruntă cu un deficit mare de terenuri;
- Hotărârile judecătorești definitive, nepuse în executare, până la această dată;
- Numărul cererilor depuse în temeiul legilor fondului funciar ce nu au fost soluționate;
- Situația centralizată a comisiei de fond funciar, întocmită conform Legii nr.165/2013, actualizată, prin care comisia locală figurează cu un deficit de 185,96 ha teren agricol.

În aceste condiții, pentru punerea în posesie a proprietarilor precum și pentru finalizarea cererilor formulate în temeiul Legii nr. 18/1991 și punerea în executare a unor hotărâri judecătorești, este necesară punerea la dispoziția Comisiei Locale de fond funciar Crângurile a suprafeței de 31673 mp teren.

În consecință, inițiez spre analiză, dezbateră și aprobare *Proiectul de hotărâre Privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor- Crângurile, județul Dâmbovița a terenului neproductiv în suprafață de 31673 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Crângurile, identificat cu număr cadastral 70692, aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, tarla 3, parcela 159, în vederea stabilirii dreptului de proprietate persoanelor îndreptățite.*

Inițiator, Primar,
Ec.Costin- Ionuț Barbu



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Nr.2607/19.03.2025

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre

privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor- Crângurile, județul Dâmbovița a terenului neproductiv în suprafață de 31673 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Crângurile, identificat cu număr cadastral 70692, aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, tarla 3, parcela 159, în vederea stabilirii dreptului de proprietate persoanelor îndreptățite

Proiectul de hotărâre este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- Procesul verbal al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Crângurile, înregistrat cu nr. 1664/24.02.2025;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Crângurile nr.9/31.01.2023 privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al comunei Crângurile;
- Dispozițiile art.1 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.553 alin.(4) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 136 alin.(1), art.155 alin.(1) lit.d) și alin.(5) lit.d), art.354 și ale art.355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Compartiment juridic, stare civilă și agricol,

Consilier,
Răduță Cristina



Referent,
Stoica Iulian

