

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Nr. 8502/16 09 2025

ANUNȚ
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Astăzi, 16.09.2025 Primăria comunei Crângurile, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: *proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general totalizator, cheltuieli efectuate până la 31.07.2025 + rest de executat începând cu 01.08.2025, al obiectivului de investiții „Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC 91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița”.*

Paragraf descriptiv - problema identificată, soluția propusă de actul normativ, impactul scontat etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- anexă la proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Crângurile;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul achiziții publice, investiții și proiecte;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primaria-crangurile.ro;
- la sediul instituției Primărie comunei Crângurile (la avizier);
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 26.09.2025:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul www.primaria-crangurile.ro ;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: crangurile@cid.ro;
- prin poștă, pe adresa Primăria comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, CP: 137170;
- la sediul instituției, la Registratură, adresa Primăriei comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, între orele 08⁰⁰-16⁰⁰.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general totalizator, cheltuieli efectuate până la 31.07.2025 + rest de executat începând cu 01.08.2025, al obiectivului de investiții „Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC 91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița””.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.primaria-crangurile.ro .

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 29.10.2025.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245/714.015, e-mail: crangurile@cid.ro, persoana de contact: Murineanu Mihaela Mirela – consilier relații cu publicul.

Întocmit,
Consilier relații cu publicul,
Murineanu Mihaela Mirela



red:M.M.M.

Comuna Crângurile, sat Bădulești, nr. 49 A, CP 137170,
Nr. de telefon: 0245/714.015; nr. de fax: 0245/714.015
Adresa de e-mail: crangurile@cid.ro, adresa de website: www.primaria-crangurile.ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA CRÂNGURILE
PRIMAR

NR. 8499 / 16.09.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general totalizator, cheltuieli efectuate până la 31.07.2025 + rest de executat începând cu 01.08.2025, al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița"

PRIMARUL COMUNEI CRÂNGURILE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA, AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Crângurile, Barbu Costin Ionuț, înregistrat cu nr. 8500 / 16.09.2025
 - Raportul de specialitate al compartimentului achiziții publice, investiții și proiecte nr. 8501 / 16.09.2025
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Crângurile nr., nr. și nr.;
 - Procesul verbal de afișare privind respectarea dispozițiilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat cu nr. 8502 / 16.09.2025
 - Hotărârea Consiliului Local Crângurile nr. 23/23.04.2024 privind aprobarea obiectivului de investiție "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", aprobarea indicatorilor tehnico-economici și aprobarea asocierii comunei Crângurile prin Consiliul Local Crângurile cu județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița, în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița, în vederea realizării obiectivului;
 - Hotărârea Consiliului Local Crângurile nr. 16/25.03.2025 privind aprobarea devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și atribuirea contractului de lucrări al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița";
 - Devizul General totalizator, cheltuieli efectuate până la 31.07.2025 + rest de executat începând cu 01.08.2025, al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", înregistrat cu nr. 8416/15.09.2025;
 - Prevederile art.10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile art. 35 alin. (1) și art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

PROPUNE:

Art.2. Aprobarea actualizării caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A , sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

INITIATOR,

Primar,
ROMANIA
EC
C
JUD. DAMBOVITA

Secretar general al comunei,
Jr. Alexandru George Gabriel

2

PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

INTRARE NR. 8916

IESIRE

Ziua 15 Luna 09 2025

ANEXA NR. 1 LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE NR. 8499/16.09.2025

OBIECTIV: **Inființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița**

Proiectant: **AFB MEDIA EXPERT PROIECT S.R.L.**

Executant: **Asocierea SC Nova Infrastructura SRL (lider) - SC Nova Real Expert SRL**

Beneficiar: **Comuna Crângurile, județul Dâmbovița**

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

CHELTUIELI EFECTUATE pana la 31.07.2025 + REST DE EXECUTAT incepand cu 01.08.2025
al obiectivului de investitii

"Inființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița"

Contract servicii nr. 10645 / 14.10.2024

Conform H.G. nr. 907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.5.4.1	Documentații obținere CU + avize conf. CU	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4.2	Doc. obt. Autorizație de Construire (DTAC)	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	142,500.00	27,475.00	169,975.00

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,585,013.84	313,677.43	1,898,691.27
4.1.1	Lucrări de construire și montaj	1,585,013.84	313,677.43	1,898,691.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,585,013.84	313,677.43	1,898,691.27
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8,000.00	1,680.00	9,680.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,000.00	1,680.00	9,680.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,523.15	0.00	17,523.15
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (cf. Legii nr. 10/1995 - 0.5%)	7,965.07	0.00	7,965.07
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (cf. Legii nr. 50/1991 - 0.1%)	1,593.01	0.00	1,593.01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%)	7,965.07	0.00	7,965.07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	78,582.41	16,502.30	95,084.71
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	104,105.56	18,182.30	122,287.86
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	85,218.45	17,895.87	103,114.32
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	85,218.45	17,895.87	103,114.32
TOTAL GENERAL		1,916,837.85	377,230.60	2,294,068.45
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,593,013.84	315,357.43	1,908,371.27

Data întocmire deviz: 2025, august

Întocmit,
AFB MEDIA EXPERT PROIECT S.R.L.
ing. Alexe Gheorghe



BENEFICIAR / INVESTITOR
Comuna Crângușile, județul Dâmbovița





AFB MEDIA EXPERT PROIECT SRL

Punct de lucru: b-dul Republicii, Nr. 148, Cladirea C1, Etaj 3, Cam.9-10, Pitești, Argeș
C.U.I. RO40757689
Reg. Comerțului: JO3/841/2019
Email: afbmediaexpert@gmail.com
Telefon: 0775.334.071



DENUMIRE PROIECT:

Proiect nr. 47 / 2024

Inființare sisteme de colectare și evacuare
ape pluviale și accese la proprietăți pe
DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna
Crângurile, județul Dâmbovița

FAZA DE PROIECTARE:

PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE (PT+DE+CS)

PROIECTANT:

AFB MEDIA EXPERT PROIECT S.R.L.

Punct de lucru: b-dul Republicii, Nr. 148, Cladirea C1, Etaj 3,
Cam.9-10, Pitești, Argeș
Cod fiscal: RO40757689
JO3 / 841 / 2019
Tel.: 0740 243 149

BENEFICIAR:

U.A.T. COMUNA CRÂNGURILE

Adresa: Sat Bădulești, Comuna Crângurile, Str. Principală,
nr. 49 A, Județul Dâmbovița
Tel./ fax: (0245) 714 015
E-mail: crangurile@cjd.ro
Website: www.primaria-Crângurile.ro

AMPLASAMENT: județul Dâmbovița, comuna Crângurile, pe drumul communal DC91A din satul
Crângurile de Jos, numar cadastral 73115.

CARACTERISTI TEHNICE PRINCIPALE:

Lungime sant betonat cu sectiune trapezoidala (stanga+dreapta+racorduri laterale): $L_{\text{cumulat}} = 2720\text{m}$

Lungime rigola cu placute carosabile prefabricate (49 x 30x 15 cm): $L = 16\text{m}$

Podete tubulare din tuburi prefabricate $\varnothing 500\text{mm}$ (zona drumuri laterale): $L_{\text{cumulat}} = 21\text{m}$

o cu lungimea de $L = 7\text{m/buc}$, $N = 3\text{ buc}$

Podete tubulare din teava corugata SN8, $D_n=400\text{mm}$ (la accese auto): $L_{\text{cumulat}} \approx 415\text{m}$

o 83buc podet cu lungimea $L = 5,00\text{m/buc}$

Dale betonate armate la accese auto spre proprietati: $N = 83\text{ accese mari}$, $S_{\text{accese mari}} = 830\text{mp}$

o cu dimensi. dalei $S = 5,00\text{m} \times 2,00\text{m latime}$

Dale betonate armate peste sant in zona accese mici: $N = 16\text{ accese mici}$, $S_{\text{accese mici}} = 48\text{mp}$

o cu dimensi. dalei $S = 1,50\text{m} \times 2,00\text{m latime}$

Acostamente betonate latime $l = 0.50\text{m}$: $L_{\text{acost. betonate}} = 997\text{m}$, $S_{\text{acost. betonate}} = 498,50\text{ mp}$

Acostamente betonate latime $l = 0.75\text{m}$: $L_{\text{acost. betonate}} = 2175\text{m}$, $S_{\text{acost. betonate}} = 1631,25\text{mp}$

ÎNTOCMIT,
Ing. Alexe Gheorghe



VERIFICAT,
Ing. Radu Daniel



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general totalizator, cheltuieli efectuate până la 31.07.2025 + rest de executat începând cu 01.08.2025, al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A , sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița"

Subsemnatul Barbu Costin Ionuț, în calitate de primar al comunei Crângurile, județul Dâmbovița, prin prezentul referat propun adoptarea proiectului privind aprobarea devizului general totalizator, cheltuieli efectuate până la 31.07.2025 + rest de executat începând cu 01.08.2025, al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A , sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița".

Proiectul propus este realizat prin asociere cu Consiliul Județean Dâmbovița prin Programul Județean de Dezvoltare Locală.

Lucrările de înființare a sistemelor de colectare, evacuare a apelor pluviale și accese la proprietăți sunt amplasate în satul Crângurile de Jos din comuna Crângurile.

Obiectul proiectului constă în betonarea șanțurilor existente și amenajarea de podețe de acces tubulare în vederea asigurării unei scurgeri normale spre emisari și fără a mai afecta partea carosabilă.

Deasemenea, prin efectele sale multiplicatoare, investiția generează o serie de efecte benefice pe termen lung și se constituie într-un model de bună practică în concordanță cu principiile unei dezvoltări de economice durabile.

Totodată, proiectul de față contribuie la îmbunătățirea semnificativă a calității vieții populației locale.

În vederea actualizării devizului general, după modificarea cotei T.V.A. de 19% în 21%, al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A , sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", este necesar ca beneficiarul, Consiliul Local al comunei Crângurile, să aprobe prin hotărâre actualizarea devizului general cum urmează:

- a) Valoare totală investiție fără TVA în sumă de 1.916.837,85 lei, din care:
 - C+M fără TVA în sumă de 1.593.013,84 lei;
- b) Valoare totală investiție cu TVA în sumă de 2.294.068,45 lei, din care:
 - C+M cu TVA în sumă de 1.908.371,27 lei.

Propun Consiliului Local Crângurile aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Ec. Barbu Costin-Ionuț



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general totalizator, cheltuieli efectuate până la 31.07.2025 + rest de executat începând cu 01.08.2025, al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița"

Subsemnata Tudora Anca în calitate de consilier în cadrul compartimentului achiziții publice, investiții și proiecte, vă aduc la cunoștință faptul că proiectul de hotărâre mai sus menționat este susținut din punct de vedere juridic de următoarele prevederi legale:

- Hotărârea Consiliului Local Crângurile nr. 23/23.04.2024 privind aprobarea obiectivului de investiție "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", aprobarea indicatorilor tehnico-economici și aprobarea asocierii comunei Crângurile prin Consiliul Local Crângurile cu județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița, în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița, în vederea realizării obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local Crângurile nr. 16/25.03.2025 privind aprobarea devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și atribuirea contractului de lucrări al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița";
- Devizul General totalizator, cheltuieli efectuate până la 31.07.2025 + rest de executat începând cu 01.08.2025, al obiectivului de investiții "Înființare sisteme de colectare și evacuare ape pluviale și accese la proprietăți pe DC91A, sat Crângurile de Jos, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", înregistrat cu nr. 8416/15.09.2025;
- Prevederile art.10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 35 alin. (1) și art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele de legalitate, necesitate și oportunitate și poate fi înaintat spre aprobare Consiliului Local al Comunei Crângurile.

Întocmit,
Compartiment achiziții publice, investiții și proiecte,
Consilier Tudora Anca

