

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Nr. 11.888 / 06.11.2024

ANUNȚ
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Astăzi, 06.11.2024 Primăria comunei Crângurile, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: *proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului „Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului*

Paragraf descriptiv - problema identificată, soluția propusă de actul normativ, impactul scontat etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Anexe la proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Crângurile;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul achiziții publice, investiții și proiecte;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primaria-crangurile.ro;
- la sediul instituției Primărie comunei Crângurile (la avizier);
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 18.11.2024:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul www.primaria-crangurile.ro ;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: crangurile@cjd.ro;
- prin poștă, pe adresa Primăria comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, CP: 137170;
- la sediul instituției, la Registratură, adresa Primăriei comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, între orele 08⁰⁰-16⁰⁰.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*Propuneri privind proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului „Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului.*”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.primaria-crangurile.ro .

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 18.12.2024.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245/714.015, e-mail: crangurile@cjd.ro, persoana de contact: Murineanu Mihaela Mirela – consilier relații cu publicul.

Întocmit,
Consilier relații cu publicul,
Murineanu Mihaela Mirela



red:M.M.M.

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA CRÂNGURILE
PRIMAR

Nr. 11885 / 06.11.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului

PRIMARUL COMUNEI CRÂNGURILE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Crângurile, nr. 11886 / 06.11.2024;
 - Raportul de specialitate al compartimentului achiziții publice, investiții și proiecte nr. 11887 / 06.11.2024;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Crângurile nr. și nr.;
 - Procesul verbal de afișare privind respectarea dispozițiilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat cu nr. 11888 / 06.11.2024;
 - Devizul general pentru obiectivul "Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", înregistrat cu nr. 10546/09.10.2024;
 - Prevederile art. 10 alin. (1) și alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile art. 35 alin. (1) și art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 155 alin. (1) lit c) și alin. (4) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

PROPUNE:

Art.1 Aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița".

Art.2 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", conform Anexei ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestui proiect de hotărâre se încredințează compartimentul contabilitate, taxe și impozite și compartimentul achiziții publice, investiții și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crângurile.

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Ec. Barbu Cosmin Ionuț



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

Secretar General al comunei,
Jr. Alexandru George Gabriel



ANEXA la PROIECTUL DE AMPLASARE NR. 11885/06.11.2024

Proiectant,

QARTZ PROIECT SRL



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI ÎMPREJUMUIRE ȘCOALA ÎN SAT PATROAIA VALE, COMUNA CRANGURILE, JUDEȚUL DAMBOVIȚA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		TVA		Valoare cu TVA
		(fara TVA) lei	lei	lei	lei	
1	2	3	4	5		
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului		0	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului		0	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1			0	0	0	0
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2	Rețele exterioare	34078	6475			40553
TOTAL CAPITOL 2		34,078	6,475			40,553
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru protecție și asistență tehnică						
3.1.	Studii					
3.1.1.	Studii de teren	4,500	855			5,355
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	4,500	855			5,355
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	2,000	380			2,380
3.3.	Expertiză tehnică	9,000	1,710			10,710

3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				
3.5.	Proiectare	7,000	1,330	8,330	
	3.5.1. Tema de proiectare		32,034	200,634	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/DALI	0	0	0	
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor	15,000	2,850	17,850	
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000	1,330	8,330	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	19,000	3,610	22,610	
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	127,600	24,244	151,844	
3.7.	Consultanță	730,000	5,700	35,700	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20,000	3,800	23,800	
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0	
3.8.	Asistență tehnică	32,000	6,080	38,080	
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,000	1,330	8,330	
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000	760	4,760	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000	570	3,570	
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000	4,750	29,750	
	TOTAL CAPITOL 3	273,100	51,889	324,989	
	CAPITOLUL 4				
	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3,608,615	685,637	4,294,252	
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	25,000	4,750	29,750	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	146,300	27,797	174,097	
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente	0	0	0	
4.5.	Dotări	367,861	69,893	437,754	
4.6.	Active necorporale	0	0	0	
	TOTAL CAPITOL 4	4,147,776	788,077	4,935,853	
	CAPITOLUL 5				
	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0	0	0	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0	

5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0	0	0
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		33,471	0	33,471
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0	0	0
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii		15,214	0	15,214
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii		3,043	0	3,043
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.		15,214	0	15,214
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare		0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute		355,000	67,450	422,450
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0	0	0
TOTAL CAPITOL 5			388,471	67,450	455,921
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare		0	0	0
6.2.	Probe tehnologice şi teste		0	0	0
TOTAL CAPITOL 6			0	0	0
TOTAL GENERAL			4,843,425	913,891	5,757,316
Din care C+M			3,667,693	696,862	4,364,555

1) În preţuri la data 09.10.2024

2) La un T.V.A. de: 19%

Data

09.10.2024

Beneficiar/Investitor,

Intocmit

Proiectant,



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului

Subsemnatul Barbu Costin Ionuț, în calitate de primar al comunei Crângurile, județul Dâmbovița, prin prezentul referat propun aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului.

Scopul proiectului de reabilitare și modernizare a Școlii Gimnaziale Pătroaia Vale din comuna Crângurile este să îmbunătățească condițiile de studiu pentru elevi și să creeze un mediu educațional propice dezvoltării lor.

Școala Gimnazială Pătroaia Vale se confruntă cu numeroase probleme structurale și funcționale ce afectează calitatea actului educațional. Printre acestea se numără:

- Starea precară a clădirii și a infrastructurii;
- Lipsa unor facilități adecvate pentru activități extracurriculare;
- Necesitatea de a crea un mediu de învățare sigur și stimulativ.

Proiectul propus vizează următoarele obiective:

1. Infrastructura școlară:

- Reabilitarea clădirii: Asigurarea unei structuri sigure, prin repararea și refacerea elementelor deteriorate (acoperiș, pereți, feronerie).
- Îmbunătățirea igienei: Actualizarea sistemelor de apă și canalizare, iar dotarea cu grupuri sanitare moderne și accesibile.

2. Spații de recreere și sport:

- Amenajarea curții și a terenurilor de sport: Crearea de spații adecvate pentru activități recreative, sport și educație fizică.
- Zone verzi: Crearea de spații verzi pentru relaxare și socializare, stimulând un stil de viață sănătos pentru elevi.

3. Securitate și accesibilitate:

- Îmbunătățirea măsurilor de securitate: Instalarea de sisteme de alarmă și monitorizare video pentru a asigura un mediu sigur pentru elevi și personal.
- Accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități: Implementarea de rampe, lifts și alte soluții pentru a asigura accesul tuturor elevilor la facilitățile școlii.

4. Sustenabilitate:

- Utilizarea de soluții ecologice: Implementarea de măsuri pentru eficiența energetică, cum ar fi panouri solare și iluminat LED, astfel încât școala să devină un model de sustenabilitate.
- Reducerea risipei: Campanii de conștientizare pentru elevi privind importanța reciclării și gestionării resurselor.

Proiectul de reabilitare și modernizare a școlii are ca obiectiv final nu doar îmbunătățirea infrastructurii fizice, dar și creșterea calității procesului educațional, asigurarea unui mediu sigur și stimulat pentru elevi, și implicarea activă a comunității în educația copiilor. Această inițiativă va contribui la formarea unor generații viitoare mai bine pregătite și mai responsabile.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre cu privire la aprobarea obiectivului de investiție ” Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici, astfel:

- a) Valoarea totală (INV), exclusiv TVA: 4.843.425,00 lei
Construcții montaj (C+M), exclusiv TVA: 3.667.693.00 lei
- b) Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: 5.757.316,00 lei
Construcții montaj (C+M), inclusiv TVA: 4.364.555,00 lei

PRIMAR,
Ec. Barbu Costin Ionuț



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului

Subsemnata Tudora Anca în calitate de consilier în cadrul compartimentului achiziții publice, investiții și proiecte, vă aduc la cunoștință faptul că proiectul de hotărâre mai sus menționat este susținut din punct de vedere juridic de următoarele prevederi legale:

- Devizul general pentru obiectivul "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire școală în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", înregistrat cu nr. 10546/09.10.2024;
- Prevederile art. 10 alin. (1) și alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 35 alin. (1) și art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 155 alin. (1) lit c), alin. (4) lit. a) și art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întocmit,
Consilier achiziții publice
Tudora Anca

