

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Nr. 14883/ 06. 11. 2024

A N U N Ț
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Astăzi, 06.11.2024 Primăria comunei Crângurile, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: *proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului „Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului*

Paragraf descriptiv - problema identificată, soluția propusă de actul normativ, impactul scontat etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Anexe la proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Crângurile;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul achiziții publice, investiții și proiecte;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primaria-crangurile.ro;
- la sediul instituției Primărie comunei Crângurile (la avizier);
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 18.11.2024:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul www.primaria-crangurile.ro ;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: crangurile@cjd.ro;
- prin poștă, pe adresa Primăria comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, CP: 137170;
- la sediul instituției, la Registratură, adresa Primăriei comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, între orele 08⁰⁰-16⁰⁰.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*Propuneri privind proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului „Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului.*”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.primaria-crangurile.ro .

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 18.12.2024.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245/714.015, e-mail: crangurile@cjd.ro, persoana de contact: Murineanu Mihaela Mirela – consilier relații cu publicul.

Întocmit,
Consilier relații cu publicul,
Murineanu Mihaela Mirela



red:M.M.M.

Nr. 11880 / 06.11.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului

PRIMARUL COMUNEI CRÂNGURILE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Crângurile, nr. 11881 / 06.11.2024
 - Raportul de specialitate al compartimentului achiziții publice, investiții și proiecte nr. 11882 / 06.11.2024
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Crângurile nr., nr. și nr.;
 - Procesul verbal de afișare privind respectarea dispozițiilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat cu nr. 11883 / 06.11.2024
 - Devizul general pentru obiectivul "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", înregistrat cu nr. 10547/09.10.2024;
 - Prevederile art. 10 alin. (1) și alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile art. 35 alin. (1) și art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 155 alin. (1) lit c) și alin. (4) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

PROPUNE :

Art.1 Aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița".

Art.2 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", conform Anexei ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestui proiect de hotărâre se încredințează compartimentul contabilitate, taxe și impozite și compartimentul achiziții publice, investiții și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crângurile.

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Ec. Barbu Costin Ionuț



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

Secretar General al comunei,
Jr. Alexandru George Gabriel



ANEXA la PROIECTUL DE HOTARARE NR. 11880/06.11.2024

Proiectant,

QARTZ PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI IMPREJMUIRE CAMIN CULTURAL IN SAT PATROAIA VALE, COMUNA CRANGURILE, JUDEȚUL DAMBOVIȚA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		TVA		Valoare cu TVA	
		(fara TVA)	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2	Rețele exterioare	34078	6475	40553	40553	40553	40553
TOTAL CAPITOL 2		34078	6475	40553	40553	40553	40553
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	4500	855	5355	5355	5355	5355
3.1.1.	Studii de teren	4500	855	5355	5355	5355	5355
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	2000	380	2380	2380	2380	2380
3.3.	Expertiză tehnică	9000	1710	10710	10710	10710	10710

JUDEȚUL DAMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CRANGURILE
Nr. 11880/06.11.2024
Zinc 09 10 24

	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				
3.4.	Proiectare				
	3.5.1. Tema de proiectare				
	3.5.2. Studiu de fezabilitate				
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/DALI				
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor				
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție				
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție				
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție				
3.7.	Consultanță				
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții				
	3.7.2. Auditul financiar				
3.8.	Asistență tehnică				
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului				
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor				
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții				
	3.8.2. Dirigenție de șantier				
TOTAL CAPITOLUL 3					
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale				
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesitã montaj				
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesitã montaj și echipamente				
4.5.	Dotări				
4.6.	Active necorporale				
TOTAL CAPITOLUL 4					
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de şantier				
5.1.1.	Lucrări de construcţii şi instalaţi aferente organizării de şantier				

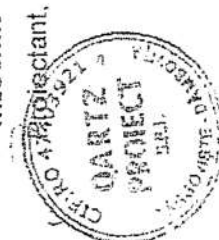
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului		0	0	0
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului		33,471	0	33,471
5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0	0	0
5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii		15,214	0	15,214
5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii		3,043	0	3,043
5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.		15,214	0	15,214
5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare		0	0	0
5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute		355,000	67,450	422,450
5.4. Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		388,474	67,450	455,924
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1. Pregătirea personalului de exploatare		0	0	0
6.2. Probe tehnologice şi teste		0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		3,476,610	654,155	4,130,765
Din care C+M		2,359,078	448,225	2,807,303

1) În preţuri la data 09.10.2024

2) La un T.V.A. de: 19%

Data
09/10/2024
Beneficiar/Investitor,

Intocmit
Proiectant,



REFERAT DE APROBARE

la proiectul privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico- economici în vederea realizării obiectivului

Subsemnatul Barbu Costin Ionuț, în calitate de primar al comunei Crângurile, județul Dâmbovița, prin prezentul referat propun adoptarea proiectului privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului.

Proiectul de reabilitare și modernizare a căminului cultural din localitatea noastră își propune să răspundă nevoilor comunității prin crearea unui spațiu adecvat pentru activități culturale, sociale și educaționale.

Scopul principal al acestui proiect este de a reabilita și moderniza căminul cultural existent, asigurând astfel un mediu propice pentru desfășurarea activităților comunității, inclusiv evenimente culturale, cursuri de formare și alte activități educaționale. De asemenea, proiectul va viza dotarea corespunzătoare a spațiului și împrejmuirea acestuia pentru a oferi un mediu sigur și accesibil tuturor locuitorilor.

Proiectul propus vizează următoarele obiective:

- **Reabilitarea clădirii:** restaurarea structurii existente, inclusive acoperiș, pereți, feronerie și instalații electrice și sanitare;
- **Modernizarea dotărilor:** achiziționarea de echipamente și mobilier adecvat, necesar desfășurării activităților culturale;
- **Împrejmuirea terenului:** arealizarea unei îngrădirii adecvate pentru a asigura securitatea și accesibilitatea spațiului cultural;
- **Creșterea accesibilității:** adaptarea infrastructurii pentru a permite accesul persoanelor cu dizabilități.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre cu privire la aprobarea obiectivului de investiție "Reabilitare, modernizare, dotare și împrejmuire Cămin cultural în sat Pătroaia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico economici, astfel:

- | | |
|---|------------------|
| a. Valoarea totală (INV), exclusiv TVA: | 3.476.610,00 lei |
| Construcții montaj (C+M), exclusiv TVA: | 2.359.078,00 lei |
| b. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: | 4.130.806,00 lei |
| Construcții montaj (C+M), inclusiv TVA: | 2.807.303,00 lei |

PRIMAR,

Ec. Barbu Costin Ionuț



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului "Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire Cămin cultural în sat Pătroia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului

Subsemnata Tudora Anca în calitate de consilier în cadrul compartimentului achiziții publice, investiții și proiecte, vă aduc la cunoștință faptul că proiectul de hotărâre mai sus menționat este susținut din punct de vedere juridic de următoarele prevederi legale:

- Devizul general pentru obiectivul "Reabilitare, modernizare, dotare și înprejmuire Cămin cultural în sat Pătroia Vale, comuna Crângurile, județul Dâmbovița", înregistrat cu nr. 10547/09.10.2024;
- Prevederile art. 10 alin. (1) și alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 35 alin. (1) și art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 155 alin. (1) lit c) și alin. (4) lit. a) și art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit,
Consilier achiziții publice
Tudora Anca

