

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Nr. 5551 / 23.05.2023

**A N U N Ț**  
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Astăzi, 23.05.2023 Primăria comunei Crângurile, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: *proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița.*

Paragraf descriptiv - problema identificată, soluția propusă de actul normativ, impactul scontat etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Anexă la proiectul de hotărâre;
- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Crângurile;
- Raportul de specialitate al compartimentului juridic, stare civilă și agricol;
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general al UAT Crângurile;
- Referatul compartimentului juridic, stare civilă și agricol;
- Raportul comisiei speciale pentru inventariere;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la [www.primaria-crangurile.ro](http://www.primaria-crangurile.ro);
- la sediul instituției Primărie comunei Crângurile (la avizier);
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 06.06.2023:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul [www.primaria-crangurile.ro](http://www.primaria-crangurile.ro) ;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: [crangurile@cj.d.ro](mailto:crangurile@cj.d.ro);
- prin poștă, pe adresa Primăria comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, CP: 137170;
- la sediul instituției, la Registratură, adresa Primăriei comunei Crângurile, sat Bădulești, nr. 49A, județ Dâmbovița, între orele 08<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*Propuneri privind proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița*”.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul [www.primaria-crangurile.ro](http://www.primaria-crangurile.ro) .

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 06.07.2023.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245/714.015, e-mail: [crangurile@cj.d.ro](mailto:crangurile@cj.d.ro), persoana de contact: Murineanu Mihaela Mirela – consilier relații cu publicul.

**Întocmit,**  
**Consilier relații cu publicul,**  
Murineanu Mihaela Mirela

red:M.M.M.

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public  
al comunei Crângurile, județul Dâmbovița

#### Primarul comunei Crângurile, județul Dâmbovița, având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Crângurile, Barbu Costin Ionuț, înregistrat cu nr. 5548 / 23.05.2023
- Raportul de specialitate al compartimentului juridic, stare civilă și agricol, înregistrat cu nr. 5549 / 23.05.2023
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Crângurile, înregistrate cu nr. .... / ....., nr. .... / ..... și nr. .... / ..... ;
- Procesul-verbal privind respectarea dispozițiilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare, înregistrat cu nr. 5551 / 23.05.2023
- Dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 11/19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile;
- Dispozițiile anexei nr. 30 din Hotărârea Guvernului nr. 1350/2001, privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 858 și art. 863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Zaharia Iuliana Georgeta;
- Raportul comisiei speciale pentru inventariere, înregistrat cu nr. 5546 / 23.05.2023;
- Declarația pe propria răspundere a Secretarului general al comunei Crângurile, înregistrată cu nr. 5550 / 23.05.2023 însoțită de referatul compartimentului juridic, stare civilă și agricol, nr.5355/17.05.2023, privind conformitatea cu realitatea;
- Dispozițiile art.155 alin.(1) lit. "d" alin.(5) lit "d", art.289 alin.(5) și alin.(7) și art.607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

#### PROPUNE:

**Art.1.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.11/19.08.1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr.30 la Hotărârea Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile” se completează după cum urmează:

- după poziția nr. 240, se introduce o nouă poziție, poziția nr. 241, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestui proiect de hotărâre se încredințează compartimentul juridic, stare civilă și agricol și compartimentul contabilitate, taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crângurile.

**Art.3.** Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale Crângurile și se publică pe site-ul [www.primaria-crangurile.ro](http://www.primaria-crangurile.ro), la secțiunea dedicată statutului comunei, precum și în Monitorul Oficial Local.

**Inițiator,**  
Primar,  
Barbu Costin Ionuț



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
Secretar general al U.A.T Crângurile  
Jr. Bărbulescu Cristina Suzana

Anexă la Proiectul de hotărâre nr. 5547 / 23.05.2023

**Completări la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile,  
județul Dâmbovița**

Secțiunea I – Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
241	-	Teren	Teren aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, în suprafață de 1284 mp, categoria de folosință curți- construcții, în tarla 5, parcela 421/1, vecini: N- proprietate particulară, E- proprietate particulară, S- proprietate particulară, V- teren aflat în domeniul public al comunei Crângurile.	2023	34.160	Legea nr.18/1991

**Inițiator,**  
Primar  
Barbu Costin Ionuț



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
Secretar general al U.A.T Crângurile  
Jr. Bărbulescu Cristina Suzana

**REFERAT DE APROBARE**  
**privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public  
al comunei Crângurile, județul Dâmbovița**

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, a fost însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.11/19.08.1999 *privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile*. Prin Hotărârea de Guvern nr.1350/2001 *privind atestarea domeniului public al județului Dambovita, precum și al municipiului Targoviste, al oraselor și comunelor din județul Dambovita, cu modificările și completările ulterioare – anexa 30* s-a atestat apartenența la domeniul public a comunei Crângurile a bunurilor cuprinse în inventar.

La nivelul comunei se identifică în permanență noi oportunități de investiții. În funcție de sursa de finanțare a acestora se solicită de către autoritățile responsabile o serie de documente care atestă faptul că aceste bunuri aparțin domeniului public al comunei Crângurile.

Suprafața de 1284 mp teren intravilan curți- construcții din satul Crângurile de Sus, în tarla 5, parcela 421/1, identificată conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de inginer topograf Sandu- Gabi M. Dobra, face obiectul proiectului de investiție *Construire teren de minifotbal în comuna Crângurile, sat Crângurile de Sus, județul Dâmbovița*. Din verificările efectuate s-a constatat că terenul nu a fost înscris în cartea funciară de nici o persoană fizică sau juridică, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al comunei Crângurile.

Având în vedere:

- faptul că se depun/ sunt depuse proiecte de finanțare pentru punerea în valoare a terenurilor aparținând comunei, proiecte importante pentru comunitatea locală care presupun întocmirea unei documentații, inclusiv partea de documente de proprietate;
- nevoia de a răspunde cerințelor legate de obținerea finanțărilor în ceea ce privește dovada apartenenței bunurilor care fac obiectul proiectului de investiții la domeniul public al comunei Crângurile;
- prevederile Ghidurilor de finanțare care solicită dovada proprietății asupra terenului care face obiectul procedurii, respectiv dovada atestării acestuia în inventarul domeniului public al comunei Crângurile;
- necesitatea asigurării succesului obiectivului de investiție *Construire teren de minifotbal în comuna Crângurile, sat Crângurile de Sus, județul Dâmbovița*;
- raportul comisiei speciale de inventariere în care a dispus actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița;
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Zaharia Iuliana Georgeta, prin care a stabilit valoarea justă a terenului de 34.160 lei;

- art. 289 alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

se impune completarea inventarului domeniului public al comunei Crângurile, după cum urmează:

Secțiunea I – Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
241	-	Teren	Teren aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, în suprafață de 1284 mp, categoria de folosință curți- construcții, în tarla 5, parcela 421/1, vecini: N- proprietate particulară, E- proprietate particulară, S- proprietate particulară, V- teren aflat în domeniul public al comunei Crângurile.	2023	34.160	Legea nr.18/1991

Față de considerentele menționate mai sus, supun spre aprobare **Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița.**

**Inițiator,  
Primar,**

Barbu Costin Ionuț



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE**

---

Nr. ... 5549 / 23.05.2023 .....

**R A P O R T DE SPECIALITATE**

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public  
al comunei Crângurile, județul Dâmbovița

Proiectul de hotărâre este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- Dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Hotărârii Cosiliului Local nr. 11/19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile;
- Dispozițiile anexei nr. 30 din Hotărârea Guvernului nr. 1350/2001, privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 858 și art. 863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Zaharia Iuliana Georgeta;
- Raportul comisiei speciale pentru inventariere, înregistrat cu nr. 5546 / 23.05.2023 .....
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Crângurile, înregistrată cu nr. 5550 / 23.05.2023 însoțită de referatul compartimentului juridic, stare civilă și agricol, nr.5355/17.05.2023, privind conformitatea cu realitatea;
- Dispozițiile art. 136 alin.(1) , art.155 alin.(1) lit. "d" și alin.(5) lit "d", art.289 alin.(5) și alin.(7) și art.607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Compartiment juridic, stare civilă și agricol,

Consilier juridic  
Alexandru Gabriel

Consilier,  
Răduță Cristina

Referent,  
Stoica Iulian

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
COMUNA CRÂNGURILE  
Nr. ...5550.../23.05.2023

**Declarație pe propria răspundere**  
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public  
al comunei Crângurile, județul Dâmbovița

Subsemnata Bărbulescu Cristina Suzana, în calitate de Secretar general al comunei Crângurile, declar pe propria răspundere, potrivit art.289 alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, faptul că, bunul care va fi completat potrivit Proiectului de hotărâre nr.5547/23.05.2023, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița, nu face obiectul unor cerereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al comunei Crângurile, la momentul adoptării hotărârii, așa cum reiese și din referatul compartimentului juridic, stare civilă și agricol, înregistrat cu nr.5355/17.05.2023 .

Secretar general al J.A.T. Crângurile,  
Bărbulescu Cristina



ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE

Nr. 5355 / 12.05.2023.



Referat

Compartimentul juridic, stare civilă și agricol, având în vedere ridicările topografice efectuate de către inginer topograf, Sandu- Gabi M. Dobra, în comuna Crângurile, sat Crângurile de Sus, județul Dâmbovița, unde a fost identificată suprafața de 1284 mp teren intravilan curți-construcții, în tarla 5, parcela 421/1, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului și din verificările efectuate, s-a constatat faptul că această suprafață de teren nu a fost înscris în cartea funciară de nici o persoană fizică sau juridică, nu face obiectul unor cerereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al comunei Crângurile.

Față de cele relatate mai sus și ținând cont de aprobarea obiectivului de investiție *Construire teren de minifotbal în comuna Crângurile, sat Crângurile de Sus, județul Dâmbovița*, se propune înregistrarea suprafeței, menționată mai sus, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile.

Compartiment Juridic, stare civilă și agricol,

Consilier juridic,  
Alexandru Gabriel

Consilier,  
Răduță Cristina

Referent,  
Stoică Iulian

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI CRÂNGURILE**

---

Nr. 5546 / 23.05.2023

**COMISIA SPECIALĂ PENTRU INVENTARIERE**

**R A P O R T**

**privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public  
al comunei Crângurile**

**COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE** constituită în baza Dispoziției primarului comunei Crângurile nr.535/04.10.2022, s-a întrunit astăzi, data de ....., în temeiul art. 289 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, a dispus la actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița, astfel încât să se reflecte conformitatea cu realitatea.

Având în vedere referatul compartimentului juridic, stare civilă și agricol, înregistrat cu nr. 5355/17.05.2023; raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Zaharia Iuliana Georgeta și ținând cont de prevederile art. 289 alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Crângurile, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Crângurile nr.11/1999 și atestat potrivit anexei nr.30 la Hotărârea Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile” se completează după cum urmează:

- după poziția nr. 240, se introduce o nouă poziție, poziția nr. 241, conform anexei care face parte integrantă din prezentul raport.

**Barbu Costin Ionuț – președinte.....**

**Bărbulescu Cristina Suzana – membru.....**

**Minu Florica – membru.....**

**Alexandru George- Gabriel- membru.....**

**Răduță Ioana Cristina- membru.....**

**Stoica Iulian – membru.....**

Completări la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crângurile, județul Dâmbovița

Secțiunea I – Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
241	-	Teren	Teren aflat în intravilanul comunei Crângurile, sat Crângurile de Sus, în suprafață de 1284 mp, categoria de folosință curți- construcții, în tarla 5, parcela 421/1, vecini: N- proprietate particulară, E- proprietate particulară, S- proprietate particulară, V- teren aflat în domeniul public al comunei Crângurile.	2023	34.160	Legea nr.18/1991

Barbu Costin Ionuț – președinte – primarul comunei Crângurile;

Bărbulescu Cristina Suzana – membru – secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale;

Minu Florica – membru – consilier compartiment financiar-contabil;

Alexandru George-Gabriel- membru- consilier juridic;

Răduță Ioana Cristina- membru- consilier compartiment juridic, stare civilă și agricol;

Stoica Iulian - membru - referent compartiment juridic, stare civilă și agricol