

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inchirierii, prin licitatie publica, a spatiului in suprafata de 43,28 mp din imobilului – cladire, fosta scoala generala I-IV Badulesti, situat in domeniul public al comunei Crangurile

CONSILIUL LOCAL CRANGURILE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA, AVAND IN VEDERE:

- Cererea inregistrata la primaria comunei Crangurile sub nr. 5226/27.08.2014, prin care doamna Bulgaru Mihaela, in calitate de administrator al S.C. ELIOMA FARM SRL, cu sediul social in Bucuresti, B-dul Vasile Milea Nr. 6, Bl. A4, Sc. B, Etaj 1, ap. 26, sector 6 ,solicita inchirierea unui spatiu in scopul amenajarii unei farmacii umane;
- Referatul compartimentului urbanism, inregistrat cu nr 5660/10.09.2014.;
- Raportul de evaluare a imobilului la data de 31.08.2014, intocmit de expert evaluator- ing. Ivan Ion;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Crangurile;
- Expunerea de motive a primarului comunei Crangurile;
- Prevederile art. 14 si art. 15 din Legea 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. "c", alin. (5) lit."a" coroborate cu art. 123 alin. (1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificările și completările ulterioare,
In temeiul art. 45 alin. (3) coroborat cu art. 115 alin.(1) lit. „b” din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicată, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1.1. Se aproba inchirierea, prin licitatie publica, a spatiului in suprafata de 43,28 mp din imobilului – cladire, fosta scoala generala I-IV Badulesti, situat in domeniul public al comunei Crangurile, in scopul amenajarii unei farmacii umane.

1.2. Spatiul este situat in satul Badulesti din comuna Crangurile, fiind in suprafata de 43,28 mp., identificat prin raportul de evaluare cladire, Anexa nr. 1 din prezenta hotarare.

1.3. Pretul de pornire al licitatiei va fi de 4,74 lei/mp./luna, adica 205 lei/luna, conform Raportului de evaluare intocmit de expert evaluator –ing. Ivan Ion;

Art.2. Inchirierea spatiului se aproba pe o perioada de 1 an cu posibilitatea prelungirii cu acordul partilor, prin act additional.

Art.3. Se aproba documentatia privind inchirierea spatiului prevazut la art. 1, potrivit Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Se imputerniceste Primarul comunei Crangurile sa semneze contractul de inchiriere, precum si actele additionale la contract, potrivit prezentei hotarari.

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza compartimentul urbanism si compartimentul contabilitate, taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6. Prezența hotarare se comunica persoanelor și institutiilor interesate prin grija secretarului comunei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Constantinescu Maria



AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR,
Jr. Barbulescu Cristina

Nr.....6.....
Data.....05.01.2015.....